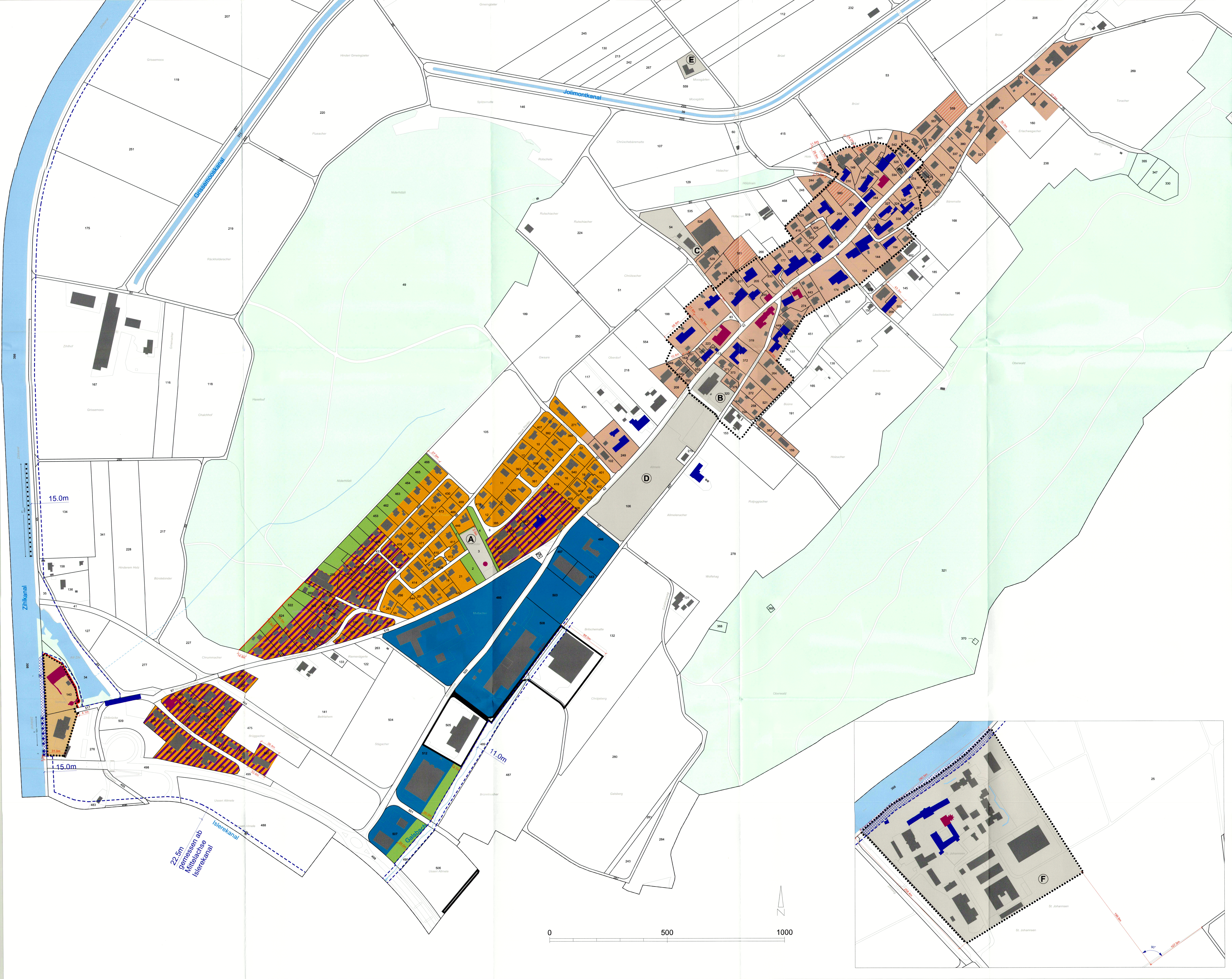




REVISION DER ORTSPLANUNG

Zonenplan 1

MASSSTAB: 1 : 2'000
PLANGRÖSSE: 126 X 83 cm

FASSUNG: Genehmigung
DATUM: 6. September 2018

BOENZLI, KILCHHOFFER & PARTNER
FLURSTRASSE 1A, POSTFACH, 3000 BERN 22

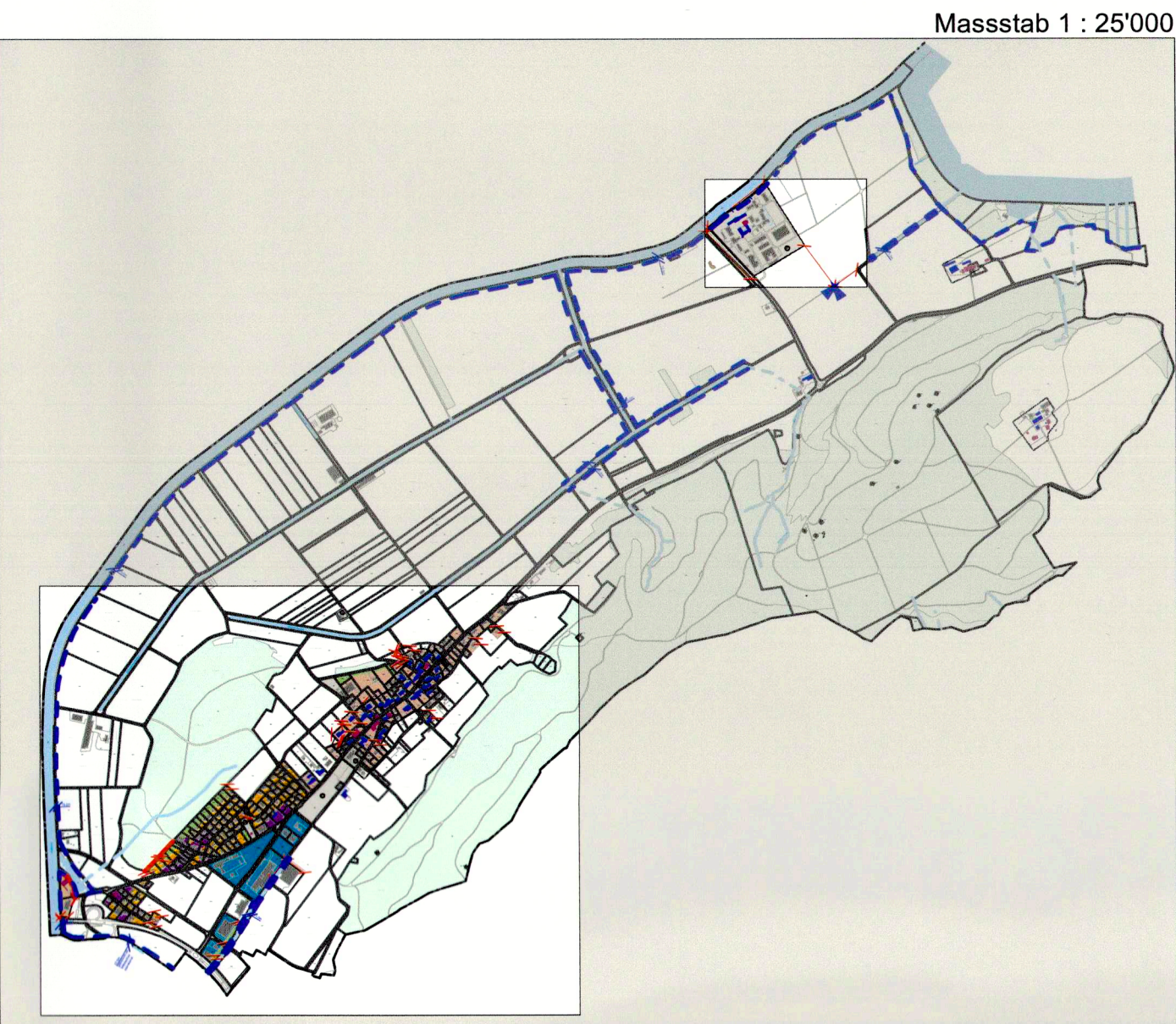
Legende

Festlegungen

- Wohnzone
- Mischzone
- Kernzone
- Arbeitszone
- Zone für öffentliche Nutzungen
- Grünzone
- Zone für Autoabstellplätze
- Perimeter Überbauungsordnung
- Anbindestellen am Ufer Anzahl 21
- Gästeplätze Anzahl 9
- verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- spezielle Vorschriften Kernzone

Hinweise

- Ortsbildschutzgebiete
- Bauinventar schützenswert / erhaltenswert
- Wald
- Gewässerraum
- Gewässerraum im dicht überbauten Gebiet
- Gewässer und Entwässerungskanäle offen / eingedolt



GENEHMIGUNGSVERMERKE

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. Mitwirkung vom | 8. November 2010 - 10. Dezember 2010 |
| 2. Mitwirkung vom | 6. März 2015 - 7. April 2015 |
| Vorprüfung vom | 24. Oktober 2016 |
| Öffentliche Auflage vom | 9. Dezember 2017 - 16. Januar 2017 |
| Publikation im Amtsanzeiger vom | 9. Dezember 2016 + 23. Dezember 2016 |
| Publikation im Amtsblatt vom | 14. Dezember 2016 + 21. Dezember 2016 |
| Öffentliche Auflage geringfügige Änderung vom | 15. Juni 2018 - 16. Juli 2018 |
| Publikation im Amtsanzeiger vom | 8. Juni 2018 |
| Einspracheverhandlungen am | 27. Februar 2017 + 27. März 2017 |
| Erläuterte Einsprachen | 0 |
| Unberichtigte Einsprachen | 2 |
| Rechtsverhandlungen | 0 |

Beschlossen durch den Gemeinderat am 28. November 2016 /
6. März 2018 (geringfügige Änderung)
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 31. März 2017

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident

Der Gemeindevorstand

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindevorstand

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am: 27. Juli 2018

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG AM 18. Dez. 2018

VERBINDLICHE WALDGRENZE GENEHMIGT DURCH DAS KANTONALE AMT FÜR WALD
(KAWA)
WALDABTEILUNG
Mittelteil
Molkerei- und
3052 Zollikofen